




 **Standort Berlin**

 **+49 30 399769-46**

 **andreas.papp@kapellmann.de**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

## **Dr. Andreas Papp**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Papp ist auf dem Gebiet des Immobilienrechts tätig. Er berät Projektentwickler, Investoren, Immobilienunternehmen und Banken zu allen Fragen des Immobilienwirtschaftsrechts, insbesondere zum Gewerbemiet- und Grundstücksrecht. Transaktionsbegleitend befasst er sich auch mit Fragen des Wohnraummietrechts. Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt liegt im Bereich des privaten Baurechts.

Was andere sagen

**„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

**„Empfohlener Anwalt für Baurecht“**

Legal 500 Deutschland 2023

## Ausgewählte Referenzen

- Beratung bei der Entwicklung und Vermietung von Einkaufszentren
- Laufende immobilienrechtliche Beratung Berliner Wohnungsbaugesellschaften
- Laufende Beratung europäischer Hotelgruppen im Bau- und Immobilienrecht
- Baubegleitende Beratung und immobilienrechtliche Beratung diverser Kliniken
- Mehrfache gründungsbegleitende Rechtsberatung von Start-Ups, insbesondere Prop Techs

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität zu Köln und am University College London, 2003 bis 2009
- Wissenschaftliche Tätigkeit am Institut für Völkerrecht und ausländisches öffentliches Recht der Universität zu Köln, 2008 bis 2011
- Promotion zum Völker- und Außenwirtschaftsrecht, 2009 bis 2012
- Referendariat am Kammergericht in Berlin, 2011 bis 2013
- Seit 2013 Rechtsanwalt bei Kapellmann

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der BBW Hochschule für den Bereich Immobilienrecht

## PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Immobilienwirtschaftsrecht**

## KOMPETENZTEAMS

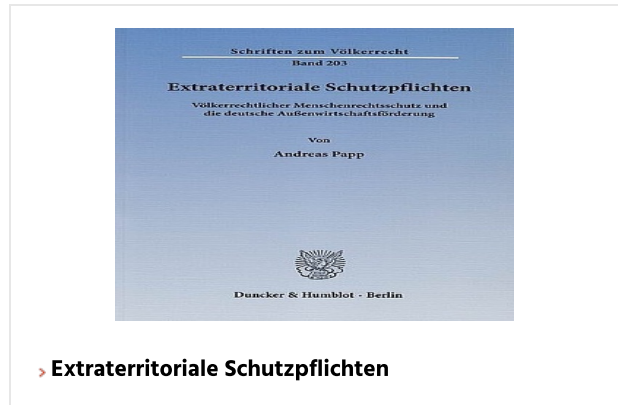
- › **Start-up and digital transformation**
- › **Projektentwicklung**

## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Gewerbliches Mietrecht
- Immobilienrecht
- Bauvertragsrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht

## PUBLIKATIONEN

## Bücher und Buchbeiträge



## Aufsätze

2016

> **Papp**, Das Immobilienwirtschaftsrecht - am Anfang eines sicheren Wandels, in: Immobilien & Finanzierung, 14/2016, Seite 16-17

> **Papp**, Der Vertrag, der selbst mitdenkt und handelt, in: Immobilien Zeitung 18.08.2016, Ausgabe 33/2016, Seite 13 2015

> **Papp**, Extraterritoriale Schutzpflichten – Wunschvorstellung oder Rechtswirklichkeit?, in: Nembach (Hrsg.), Informationes Theologiae Europae, 18. Jahrgang, 2015, S. 177-192 2014

> **Papp**, Grundbuchbereinigung Ausgleichszahlungen: Verjährung Ende 2014, in: Grundeigentum 2014, S. 1390-1391 sowie Hauseigentum 2014, S. 284-285

> **Papp**, Konkludent geschlossene Fernwärmeverträge können kurzfristig gekündigt werden, in: Grundeigentum 2014, S. 569-571

> **Papp**, Regenerative Energien contra Fernwärme, in: Kommunalpolitische Blätter, 7/8 2014, S. 32-33 2010

> **Papp**, Rechtsprobleme Kommunalen Satzungen, in: Juristische Schulung 2010, S. 395-400 (gemeinsam mit Andreas Funke) 2009

> **Papp**, Internationalisierung des Kommunalrechts, in: Juristische Schulung 2009, S. 246-251 (gemeinsam mit Andreas Funke)

## NACHRICHTEN



> **"Kompendium**



> **Handelsblatt /**



> **Handelsblatt /**



> **Handelsblatt /**



> **Handelsblatt /**



> **Trotz Corona:**



> **Kapellmann**



> **Partnerne**

**Immobilien  
-  
Projektentwicklung"  
in  
erster  
Auflage  
erschienen**

**Best  
Lawyers:  
Die  
besten  
Anwälte  
Deutschlands  
2025**

**Best  
Lawyers:  
Die  
besten  
Anwälte  
Deutschlands  
2024**

**Best  
Lawyers:  
Kanzlei des  
Jahres für  
Baurecht  
2023**

**Best  
Lawyers:  
46  
Kapellmann-  
Anwälte  
ausgezeichnet**

**Stabiles  
Wachstum  
und  
Karrieren  
bei  
Kapellmann**

**begleitet  
FREO  
Group und  
Tristan  
Capital  
Partners  
bei  
Erwerb  
von  
Hotel-  
und  
Gewerbeimmobilie  
in  
Düsseldorf**

**2019:  
Kapellmann  
ernennt  
zwei  
Equity-  
Partner  
sowie  
dreizehn  
assoziierte  
Partner**