



 **Standort Berlin**

 **+49 30 399769-48**

 **christopher.lueck@kapellmann.de**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

Dr. Christopher Lück

Dr. Lück berät Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Fragen des Bauvertragsrechts sowie des Architekten- und Ingenieurrechts. Ein besonderer Schwerpunkt liegt in der umfassenden rechtlichen Begleitung von Bauprojekten von der Vertragsgestaltung bis zur Bewältigung komplexer Projektsituationen. Hinzu kommt die gerichtliche und außergerichtliche Durchsetzung von Werklohnforderungen.

Einen besonderen Schwerpunkt bildet die Vertragsgestaltung im Bereich der immobilienrechtlichen Projektentwicklung.

Einen weiteren Schwerpunkt seiner Tätigkeit bildet die gesellschaftsrechtliche Beratung, insbesondere die Lösung von Gesellschafterstreitigkeiten.

Ausgewählte Referenzen

- Umfangreiche Projektbegleitung mehrerer Projektentwickler, insbesondere der SIGNA
- Begleitung von umfangreichen Maßnahmen des Bauens im Bestand
- Rechtliche Begleitung der Revitalisierung von Gewerbeimmobilien
- Beratung mehrerer Bauträger bei allen Fragen des privaten Baurechts
- Rechtliche Beratung von WEG-Verwaltungen bei der Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen
- Laufende Beratung von Erwerbern von Eigentumswohnungen gegen Sanierungsunternehmen und Bauträger

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Humboldt-Universität zu Berlin, 2011 bis 2016
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter bei Wagner Arbitration im Bereich Gesellschaftsrecht/gesellschaftsrechtliche Streitigkeiten, 2014 bis 2017
- Rechtsreferendariat am Kammergericht mit Stationen u.a. beim Bundesministerium der Finanzen und bei Noerr sowie bei Herbert Smith Freehills in den Bereichen Gesellschaftsrecht/M&A, 2016 bis 2018
- Promotionsbegleitende Tätigkeit bei Gleiss Lutz im Bereich Compliance/(gesellschaftsrechtliche) Prozessführung, 2018 bis 2020
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter bei Lambsdorff im Bereich Real Estate, 2020
- Promotion im anwaltlichen Berufs- und Gesellschaftsrecht an der Humboldt-Universität zu Berlin
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2021

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der Hochschule für Wirtschaft und Recht, Berlin
- Referententätigkeit
- Mitglied bei DIS 40

PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Handels- und Gesellschaftsrecht**

KOMPETENZTEAMS

- › **Unternehmenstransaktionen (M&A)**
- › **Projektentwicklung**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Gesellschaftsrecht/Unternehmenskauf
- Immobilienrecht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



- › **Die GmbH & Co. KG als Berufsausübungsgesellschaft für Rechtsanwälte**

Urteilsanmerkungen

2026

➤ **Lück**, Mit "Architektur" dürfen nur (eingetragene) Architekten werben! Anmerkung zu LG München I, Urteil vom 30.06.2025 - 4 HK O 13097/24, IBR 2026, 2025

2025

➤ **Lück**, AGB-Kontrolle trotz Individualvereinbarung in Mehrparteienverhältnissen! Anmerkung zu BGH, Urteil vom 13.11.2025 - III ZR 165/24, IBR 2025, 2775

VERANSTALTUNGEN

11.03.2026 Preisanpassungen im Bauvertragsrecht ➤ **Dr. Christopher Lück** Potsdam

Für Preisanpassungen während eines laufenden Bauvorhabens gibt es viele gute Gründe: insbesondere zwischenzeitlich stark gestiegene Lohn und Materialkosten können Unternehmende, die ein Projekt über eine längere Zeit für einen Festpreis erstellen, in Schwierigkeiten bringen. Eine weitere Ursache für Kostensteigerungen können Bauverzögerungen bzw. Probleme in den Lieferketten sein. Daher stellt sich die Frage, ob und ggf. wie Bauverträge gestaltet werden können, um unvorhergesehene und möglicherweise deutliche Kostensteigerungen ganz oder zumindest teilweise an den Kunden weitergegeben werden können.

Nähere Informationen finden Sie ➤ **hier**.

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht

Veranstalter: Bau Akademie Ost

Adresse: Potsdam

18.02.2026 Der Wohnungsbau-Turbo und Gebäudetyp E - Was Kommunen und Anwender jetzt wissen müssen ➤ **Dr. Christopher Lück**
➤ **Dr. Christoph Semff-Castell** #Online

Das neue „Bau-Turbo“-Gesetz (§ 246e BauGB) ist am 30.10.2025 in Kraft getreten. Es soll den Wohnungsbau vereinfachen und beschleunigen - mit weitreichenden Änderungen im Baugesetzbuch. Ergänzend dazu gewinnt der Gebäudetyp E („Einfaches Bauen“) an Bedeutung, um schneller, günstiger und flexibler Wohnraum zu schaffen. Die Teilnehmenden erhalten einen praxisnahen Überblick über die neuen rechtlichen Rahmenbedingungen und lernen, wie der Gebäudetyp E als ergänzendes Instrument zur Beschleunigung des Wohnungsbaus eingesetzt werden kann. Sie können die neuen Instrumente besser einschätzen und für ihre kommunale Praxis nutzbar machen.

Nähere Informationen finden Sie ➤ **hier**.

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht, Öffentliches Recht

Veranstalter: kbw Kommunales Bildungswerk e.V.

Adresse: #Online

11.12.2025 Grundlagen des Bau(vertrags)rechts

> **Dr. Christopher Lück**

Potsdam

Seminarinhalte:

- Grundlagen beim Vertragsabschluss
- Besonderheiten und häufige Fehler
- Aufgaben bei der Qualitätskontrolle, der Terminkontrolle und bei der Abnahme
- Aufgaben beim Nachtragsmanagement, bei der Abrechnung und Zahlung
- Schriftverkehr und Dokumentation

Nähere Informationen finden Sie > **hier**.

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht

Veranstalter: Bauakademie Ost

Adresse: Potsdam

> **Alle Veranstaltungen zeigen**

BEITRÄGE



> **Novelle des Berliner ABKG – Mehr Flexibilität bei der gesellschaftsrechtlichen Gestaltung**



> **EuGH vor Entscheidung: Ende des Fremdbesitzverbots für Anwaltskanzleien?**