



 **Standort München**

 **+49 89 242168-72**

 **[susanne.kapellmann@kapellmann.de](mailto:susanne.kapellmann@kapellmann.de)**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

## **Dr. Susanne Kapellmann**

Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht

Dr. Kapellmann berät Auftragnehmer und Auftraggeber in allen Fragen der Vertragsgestaltung, Abwicklung von Vertragsverhältnissen und der gerichtlichen und außergerichtlichen Durchsetzung und Abwehr von Ansprüchen.

### Ausgewählte Referenzen

- Stuttgart 21, Lose 1A und 1B – Fildertunnel und Tunnel Ober- und Untertürkheim: Projektbegleitende Beratung der bauausführenden ARGE
- Stuttgart 21, Los 2 – Tunnel Feuerbach: Projektbegleitende Beratung der bauausführenden ARGE
- Stadtbahntunnel Karlsruhe: Beratung und Vertretung der bauausführenden ARGE zu Vergütungs- und Störungssachverhalten
- Auftraggeberseitige Prozessführung wegen Vergütungs- und Mängelsachverhalten bei Autobahn A8
- Vertragsgestaltung für Planung und Bau eines Logistikzentrums für Sportartikelunternehmen

### Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Passau und der Università degli Studi, Bologna/Italien, 1989 bis 1995
- Wissenschaftliche Tätigkeit an der Universität Passau im Zivil- und Zivilprozessrecht (Lehrstuhl Prof. Dr. Johann Braun), 1992 bis 1994

- Referendariat beim Kammergericht Berlin, 1995 bis 1997
- Promotion zum italienischen Recht (Das Pubblico Registro Automobilistico (P.R.A.) in Italien und die Rechtsverhältnisse an italienischen Kraftfahrzeugen) in Passau, Berlin und Rom, 1997 bis 1998
- Rechtsanwältin seit 1997, seit 1998 bei Kapellmann

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Seminare zum Privaten Baurecht
- Mitglied beim CBTR (Centrum für Deutsches und Internationales Baugrund- und Tiefbaurecht)
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein

## PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**

## KOMPETENZTEAMS

- **Infrastruktur**

## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®

## PUBLIKATIONEN

### Bücher und Buchbeiträge



- **AGB-Handbuch Bauvertragsklauseln**

### Aufsätze

#### Unbekannt

- **Kapellmann, S.**, Der "rinvio" im italienischen Internationalen Privatrecht – Hintergründe und Auswirkungen, ZfRV 1997, 177 ff.
- **Kapellmann, S.**, Der Schaden des Auftraggebers bei Verzug des Auftragnehmers mit der Fertigstellung eines Mietobjekts, BauR 1997, 48 ff.

## Festschriften

2014

> **Kapellmann, S.**, Unwirksamkeit einer Baugrundklausel in einem Konzessionsvertrag, Besprechung von KG 23 U 161/11, FS-Englert 2014, S. 173 ff.

2007

> **Kapellmann, S.**, Der "Ausschluss" des § 2 Nr. 3 VOB/B in Allgemeinen Geschäftsbedingungen - ein Scheingefecht, FS-Kapellmann 2007, S. 167 ff.

## Sonstige

2001

> **Kapellmann, S.**, Das Pubblico Registro Automobilistico (P.R.A.) in Italien und die Rechtsverhältnisse an italienischen Kraftfahrzeugen, Dissertation 2001, Peter Lang Verlag